

Stadt Passau
94030 Passau
Referat/Dienststelle
Hausanschrift
Ansprechpartner
Zimmer-Nr.
Tel.: 0851/
Telefax: 0851/
E-Mail:

Stadtplanung
Rathausplatz 3
94032 Passau



PASSAU
Leben an drei Flüssen

Gemeinde Neuburg a. Inn
Raiffeisenstr. 6
94127 Neuburg a. Inn



16.10.2019

Änderung des Flächennutzungsplanes mit Deckblatt Nr. 50 und Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes „GE Schmelzing Brummer“ mit Deckblatt 4;

Hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit)

Stellungnahme der Stadt Passau als Nachbarkommune im Sinne des § 2 Abs. 2 BauGB

Gemeine
Öffnungszeiten:
Mo-Fr 8.00 - 12.00
Sa/So 13.00 - 16.00
Do 13.00 - 17.00

Öffnungszeiten
Bürgerbüro:
Mo/Di 7.30 - 16.00
Mi-Fr 7.30 - 12.00
Do 7.30 - 17.00

Sehr geehrte Damen und Herren,

als beteiligte Behörde bzw. Trägerin öffentlicher Belange sowie insbesondere als betroffene Nachbarkommune im Sinne des § 2 Abs. 2 BauGB bringt die Stadt Passau zu o.a. Bauleitplanung nachfolgend aufgeführte Hinweise vor:

In der Gemeinde Neuburg am Inn sollen zu Gunsten der Erweiterung eines ortsansässigen Betriebes weitere 18 na Waldfläche des Neuburger Waldes gerodet werden.

Die Auswirkungen des Vorhabens in naturschutzfachlicher Hinsicht sind von der örtlich zuständigen unteren Naturschutzbehörde zu bewerten und in das Verfahren einzubringen.

Unbeschadet dessen wird ergänzend darauf hingewiesen, dass die Auswirkungen einer solchen Rodung, im städtischen Bereich, der noch mehr auf Waldflächen angewiesen ist, ggf. eher zu spüren sind: Betroffen von der Maßnahme ist schließlich ein Landschaftsausschnitt mit bis ins Stadtgebiet hineinreichenden ausgleichenden klimatischen Wirkungen, besonders auch hinsichtlich der Lufttemperaturen. Außerdem produziert ein intakter Wald saubere, sauerstoffreiche Luft und einwandfreies Grund- beziehungsweise Quellwasser.

Die nun geplante Erweiterung der Logistikanlagen in den Wald hinein vergrößert die in das Umfeld der Anlage hineinwirkenden Störungen durch Lkw-Verkehr und -Emissionen, durch sich aufheizende Asphaltbeläge, Auftausalze u. a. Zugleich wird die Lkw-Frequenz auf den Zubringerstraßen – zum Teil auch im Bereich der Stadt Passau – weiter erhöht mit all den Negativeffekten, die bei Lkws besonders gravierend sind.

USt.-Id.Nr.
DE 130965235

Sparkasse Passau
BLZ 740 500 00
Kto. 240 000 018
IBAN: DE 79 7405
000 0240 0000 18
IC: BYLADEM1PAS

VR-Bank Passau
BLZ 740 900 00
Kto. 43
IBAN: DE 54 7409
000 0000 0000 43
IC: GENODEF1PA1

Erwähnt sei auch, dass das geplante Erweiterungsgebiet im Osten eine Forststraße tangiert, die von Radlern als Verbindung zwischen Neuburg und Passau genutzt wird. Die Erhaltung dieser Radwegeverbindung abseits der verkehrsreichen Straßen liegt auch im Interesse der Stadt Passau.

Vielen Dank für die Beteiligung an den Bauleitplanverfahren.

Mit freundlichen Grüßen

1